

Impressie tweede inloopavond

‘Wonen in het groen’

3 september 2025

Locatie: Schietvereniging Vriezenveen

Op woensdag 3 september 2025 organiseerde de gemeente een tweede inloopavond voor het project *Wonen in het groen*. Tijdens deze bijeenkomst presenteerden we de verdere uitwerking van de voorkeursvariant *Wonen in het park*, die op 15 mei 2025 door de meeste aanwezigen als favoriet werd aangeduid.

De avond werd goed bezocht. Er werden uiteenlopende vragen gesteld en suggesties gedeeld. Hieronder een samenvatting van de belangrijkste punten:

Groen & waterkwaliteit

- Er werd aandacht gevraagd voor het opknappen van het Herman Janssenpark, met minimaal basisonderhoud.
- Ook werd geadviseerd om overleg te voeren met het waterschap in verband met de waterkwaliteit en de KRW-richtlijn.

Kavels & erfafscheidingen

- Er is voorkeur uitgesproken voor verkaveling aan de zuidzijde (Schout Doddestraat), zoals in het eerste concept met vier kavels in plaats van drie.
- Over erfafscheidingen werd gevraagd of er hoge schuttingen langs het wandelpad komen. De gemeente gaf aan dat erfafscheidingen worden bepaald door de kaveleigenaar en afhankelijk zijn van de inrichting van het perceel.

Parkeren

- Er werd gevraagd of er voldoende parkeergelegenheid is voor de schietvereniging en scouting. In het ontwerp is hiermee rekening gehouden, maar het exacte aantal plekken wordt nog afgestemd met beide partijen.
- Daarbij wordt gekeken naar piekmomenten, dubbelgebruik en uitwijkmogelijkheden richting sportverenigingen.
- De parkeernormen zijn gebaseerd op gemeentelijke richtlijnen en CROW-kengetallen.

- Voor de nieuwbouw geldt dat parkeren op eigen kavel wordt meegenomen.
- Specifiek werd gevraagd naar de parkeernorm bij de scouting/schietvereniging. Tien plekken lijkt weinig; men vreest dat bezoekers dan in de wijk gaan parkeren in plaats van op de centrale parkeerplaats. Dit punt wordt meegenomen in de verdere uitwerking.

Energievoorziening

- Er werd gevraagd naar mogelijkheden voor gezamenlijke energievoorziening. De gemeente staat open voor gesprek, maar voorziet hierin op dit moment nog geen concrete mogelijkheden.

Toewijzing kavels

- De vraag werd gesteld of inwoners van Vriezenveen voorrang krijgen bij de toewijzing. Iedereen maakt evenveel kans. Er is geen voorrangsregeling, ook niet voor inwoners van Vriezenveen. Toewijzing gebeurt via loting, eerlijk en transparant

Op de hoogte blijven?

Via het inschrijfformulier op bouwenintwenterand.nl kunt u zich inschrijven voor de nieuwsbrief. U ontvangt dan informatie over de uitgifte van kavels in de gemeente.